

Vatten- och avloppsutbyggnad i Backen – Västra

Inom kort startar vatten- och avloppsutbyggnaden (VA) i Backen-Västra: I det här brevet hittar du mer information om vad det innebär för dig som fastighetsägare. Vi vill också bjuda in till ett informationsmöte.

VARFÖR KOMMUNALT VA I BACKEN-VÄSTRA?

Stockholm Vatten och Avfall ansvarar för det allmänna vatten och avlopps nätet i Huddinge kommun. Med kommunalt vatten och avlopp skapas förutsättningar för en förbättrad vattenkvalitet i kommunens sjöar när avloppsvattnet leds till avloppsreningsverk.

Backen Västra ligger inom Stockholm Vatten och Avfalls utbyggnadsplan för VA. Arbeten med utbyggnad av VA-ledningar inom området utförs tidigare än planerat efter att Huddinge kommun har fått ett föreläggande från Länsstyrelsen om en allmän vatten- och avloppsanläggning i Backen-Västra.

PRELIMINÄR TIDSPLAN

Förberedande arbeten för att säkerställa markförhållanden kommer att genomföras under sommar/höst 2019. Arbetet beräknas pågå under cirka en månads tid och innebär normalt inte några störningar för boende i området.

Utbyggnaden av ledningsnätet beräknas att påbörja våren 2020 och pågå cirka 6 månader. Under begränsade perioder av byggtiden kommer trafiken inom området påverkas på grund av grävarbeten där vi ska lägga ledningar. Stockholm Vatten och Avfall arbetar för att boenden ska påverkas så lite som möjligt.

Inkoppling av kommunalt vatten och avlopp till fastigheterna beräknas till hösten 2020 eller våren 2021.

OM STOCKHOLM VATTEN OCH AVFALL

Stockholm Vatten och Avfall är ett kommunägt bolag som ägs av Stockholms stad och Huddinge kommun. Stockholm Vatten och Avfalls arbete och taxor styrs av allmänna vattentjänstlagen och beslut tas av kommunfullmäktige i Huddinge. De intäkterna som regleras från vatten- och avloppstaxan ska täcka kostnader för vatten- och avloppsverksamheten enligt den så kallade självkostnadsprincipen. Vi får inte gå med vinst.

Informationsmöte

Tid: 21 maj klockan 18.00

Plats: Glömstaskolans matsal

På plats finns representanter från Stockholm Vatten och Avfall som berättar om VA-utbyggnaden och anslutningsfrågor.

Vi bjuder på fika. Välkommen!

ANSLUTNINGSKOSTNADER OCH TAXA

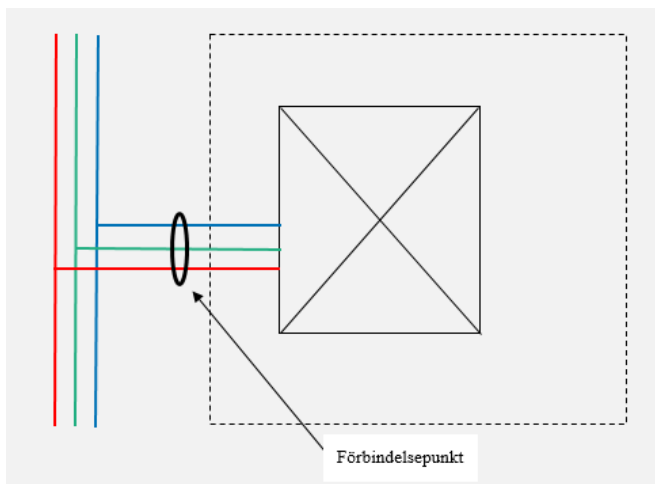
De avgifter som du som fastighetsägare betalar för vatten och avlopp består av två delar. Dels en engångsavgift som kallas anläggningsavgiften eller anslutningsavgift. Dels en brukningsavgift som betalas löpande och delvis baseras på hur mycket vatten du använder. De två kostnaderna är samma för alla som ansluter sig i Stockholm och Huddinge och inte specifik för Backen- Västra. Taxan justeras årligen.

ANLÄGGNINGSAVGIFT

Anläggningsavgiften är en engångsavgift som innebär att du får ett medlemskap i Huddinges och Stockholms hela vatten- och avloppsanläggning. Det betyder att du får dricksvatten av högsta kvalitet till din kran från våra vattenverk, avloppsrening som värnar vår miljö samt 540 mil ledningsnät, vattentorn och pumpstationer. Vi har jour dygnet runt, året om för att se till att det alltid fungerar.

När de nya kommunala vatten- och avloppsledningarna är utbyggda i området, slutbesiktade och godkända kommer Stockholm Vatten och Avfall att kontakta dig som fastighetsägare och förmedla den så kallade förbindelsepunkten* (se bild nedan). Du får sedan en faktura för anläggningsavgiften och när den är betald kan du ansluta dig till den allmänna Va-anläggningen.

Anläggningsavgiften beräknas enligt den taxa som gäller vid tidpunkten för förmedlandet av förbindelsepunkten.



* Förbindelsepunkten är leveranspunkt för vatten och avloppsvatten. Dagvatten är inte aktuellt ännu i Backen-Västra. Den reglerar *rätt* att använda den allmänna anläggningen och *skyldighet* att betala avgift samt markerar *gränsen* mellan det allmänna och det privata.

KOSTNAD FÖR ANLÄGGNINGSSAVGIFT

Taxan för anläggningsavgiften revideras och beslutas årligen. Även om inte taxan är fastställd för det år Backen – Västra beräknas vara färdigt vill vi ändå redan nu visa på storleken på anslutningskostnaden. Siffrorna är prognos och endast preliminära för 2021 (det år då Backen- Västra beräknas vara utbyggd). Notera att prognosen avser vatten, spillvatten och dagvatten. Inom Backen Västra kommer endast utbyggnad av vatten och spillvatten göras och anläggningskostnaderna anpassas efter detta.

Prognos för anläggningsavgift för serviser för **vatten, spillvatten och dagvatten**.

(kr, ink. moms)	2021*
Typhus A med tomt 800 m ²	242 625
Villa/enfamiljshus med tomt 1200 m ²	277 625
Villa/enfamiljshus med tomt 1600 m ²	312 625
Villa/enfamiljshus med tomt 2000 m ²	345 250
Villa/enfamiljshus med tomt 2400 m ²	345 250

* Endast prognos, ej fastställd taxa.

VAD HÄNDER NÄST?

- Informationsmöte om va utbyggnaden 21/5 kl18,00
- Under maj och juni månad kommer vi att behöva kontakta fastigheterna som ligger längs Karolinerstigen för att diskutera anslutningar till dessa fastigheter.
- Borrningar för geotekniska undersökningar sommar höst 2019.

MER INFORMATION:

På www.svoa.se finns mer information om va-taxan och anslutningsfrågor.

KONTAKTUPPGIFTER:

För frågor kring VA-utbyggnaden i Backen Västra kontakta:
Rasmus Regnstrand, projektledare SVOA
E-post: rasmus.regnstrand@extern.svoa.se
Telefon: 08-522 120 00

För anslutningsfrågor kontakta: anslutning@svoa.se