

Inför anslutning av kommunalt vatten och avlopp i Vidja, etapp 2A

Du som får det här brevet har en fastighet i Vidja, etapp 2A. Inom kort kommer det bli möjligt att ansluta din fastighet till det kommunala vatten- och avloppsledningsnätet. Därför vill vi ge dig som fastighetsägare mer information om vad du behöver tänka på för att din anslutning till VA-nätet ska bli så smidig som möjligt.

Slutbesiktningar i Vidja etapp 2A

Snart är det dags för slutbesiktning av vatten- och avloppsledningarna i den del av Vidja som ingår i etapp 2A. Detta då utbyggnaden av gator och VA-ledningar snart är helt klara. När besiktning och vattenprover är godkända kan anslutningsförfarandet för fastigheterna i området påbörjas och det är det som vi vill informera dig mer om.

Tänk på följande inför anslutning:

1. Invänta förmedlande av förbindelsepunkt.
2. Betala den obligatoriska fakturan för anläggningsavgiften.
3. Skicka in din servisanmälan som ligger till grund för ditt kommande abonnemang.
4. Förbereda ledningsarbeten på egen tomt efter att du fått din förbindelsepunkt förmedlad. Vänta med att gräva igen gropen vid anslutningspunkten tills det att vi har kontrollerat att allt är korrekt utfört.

Kontroll av mätarplats och inkoppling

- Stockholm Vatten och Avfall ska alltid kontrollera och godkänna mätarplatsen samt anslutning vid förbindelsepunkten, dvs. tomtgräns där era ledningar möter våra, innan anslutningen kan göras.
- Mätarplatsen säkerställs för vår personals arbetsmiljö vid framtida underhåll. Följ typritning så blir det rätt.
- Kontroll av anslutningen i "öppen grop" är i syfte att undvika felkoppling på spillvatten (bad, dusch och tvätt) och dagvatten (regn- och smältvatten) av hälso- och miljösäl i er egen närmiljö.

Du som fastighetsägare ansvarar för att:



- Fakturan för anläggningsavgiften betalas i tid
- Skicka in servisanmälan via webbförmulär på: svoa.se/anslutning
- VA-förberedelser på tomt och förbereda mätarplats enligt typritning
- Hålla grop vid anslutningspunkt öppen inför avsyn

Om utbyggnaden:

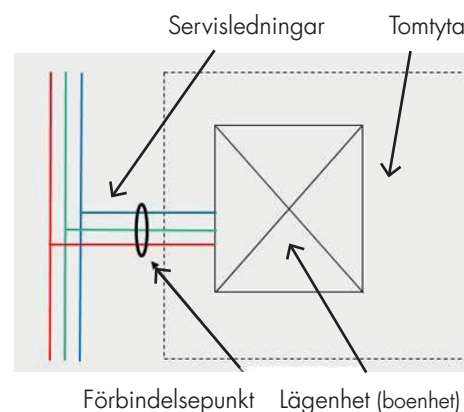
svoa.se/vidja
huddinge.se/vidja

Vid anslutningsfrågor:

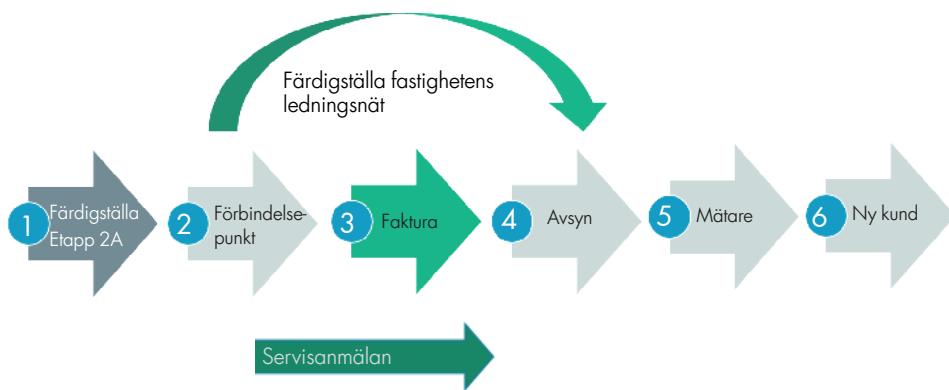
Kontakta Stockholm Vatten och Avfalls anslutningsenhet på: anslutning@svoa.se

Ordlista för vatten och avlopp:

Förklaring på ord och begrepp inom VA.
Besök: svoa.se/ordlista



Förbindelsepunkten är den juridiska punkt som skiljer de kommunala ledningarna mot de privata och ligger generellt 0,5 meter utanför tomtgräns.



Anslutningsprocessen

1. VA-arbeten färdigställs

Just nu pågår färdigställandet av de kommunala vatten- och avloppsledningarna området. Efter färdigställandet kommer ledningarna att besiktas och vattenprover tas.

2. Förbindelsepunkten förmedlas

När de kommunala ledningarna är besiktade och godkända förmedlas den så kallade förbindelsepunkten. Det görs i ett förmedlingsbrev som innehåller följande information:

- Anslutningspunkten med beskrivning om det exakta läget och höjden på punkten.
- Specifikation på kostnaden för anläggningsavgiften (samma som kommer på fakturan senare).
- Typritning av mätarplatsen som används som underlag när ni förbereder mätarplatsen.

***Du kan nu skicka in din servisanmälan via vårt webbformulär på: svoa.se/anslutning**

Egna ledningsnätsarbeten och uppsättning av mätarplats

Efter att du som fastighetsägare har fått förmedlandet av förbindelsepunkten, kan du påbörja arbetet med de egna ledningarna på tomten. Det är du som fastighetsägare som bekostar och ombesörjer att ledningarna dras till förbindelsepunkten.

I förmedlingsbrevet som vi skickar ut finns kartor med höjd och läge som underlag till den utförare som du som fastighetsägare anlitar. Du som fastighetsägare ansvarar även för att sätta upp den mätarplats där vattenmätaren ska sitta. Stockholm Vatten och Avfall sätter upp själva mätaren.

3. Faktura på anläggningsavgift

Efter att du fått din förbindelsepunkt förmedlad kommer anläggningsavgiften att skickas ut. Det är en obligatorisk engångsavgift som ska **betalas inom 30 dagar**. För att räkna ut vad den ungefärliga kostnaden för detta blir, besök vår hemsida: svoa.se/anlaggningsavgift.

4. Avsyn av anslutningspunkt och mätarplats

Stockholm Vatten och Avfall ska kontrollera anslutningspunkten innan gropen grävs igen vid tomtgräns. Vi behöver också kontrollera att den mätarplats som ni förberett är enligt tillhandahållna ritningar. Det görs med fördel vid samma tillfälle som när avsynen sker.

5. Uppsättning av mätarplats

Stockholm Vatten och Avfall tar kontakt med dig för tidsbokning av mätaruppsättning. Detta sker cirka 1-2 veckor efter avsyn.

6. Nytt abonnemang

Du är nu kund hos Stockholm Vatten och Avfall. Från och med nu kommer vi att släppa på dricksvattnet och avleda avloppsvattnet.

Om taxa och anläggningsavgift

Enligt lagen om allmänna vattentjänster ska alla fastigheter inom verksamhetsområdet, dvs. Stockholm och Huddinge kommun, betala en anläggningsavgift.

Det finns fyra olika delar i den här avgiften som gör att kostnaden kan variera mellan olika fastigheter:

- **Servisavgift:** avser framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkten
- **Förbindelsepunktsavgift:** för upprättande av varje förbindelsepunkt
- **Tomtyteavgift:** avgift per m² tomtyta
- **Lägenhetsavgift:** avgift per boenhet på fastigheten

Som fastighetsägare har du även anmälningsplikt att anmäla till oss när förutsättningar ändras på din fastighet. Om du till exempel planerar att bygga ett Attefallshus så räknas det som ytterligare en lägenhet (boenhet).

Taxan justeras årligen och beslutas i kommunfullmäktige. Det är datumet för förmedlandet som styr vilken taxa som gäller dig.



INFORMATION FRÅN STOCKHOLM VATTEN OCH AVFALL

Stockholm Vatten och Avfall, 106 36 Stockholm
Telefon: 08-522 120 00 (kundtjänst)

E-post: kund@svoa.se
Webbadress: svoa.se

Stockholm Vatten och Avfall är en samhällsbyggare i framkant som driver och utvecklar vatten- och avfallstjänster med miljöfokus. Varje dag, året runt förser vi 1,5 miljoner stockholmare med rent och gott kranvatten, renar avloppsvatten och ser till att avfallet tas om hand. Tillsammans med invånare, företag och andra intressenter arbetar vi för att Stockholm ska bli världens mest hållbara stad.

Tillsammans för världens mest hållbara stad

