

Fastighetsägare
Adress

Stockholm 20xx-xx

Meddelande om upprättande av förbindelsepunkt

Upprättande av förbindelsepunkter till fastigheten (**Fastighetsbeteckning**) har skett, därmed kommer en anläggningsavgift på (**total pris ink moms :-**) (inkl. moms) debiteras fastighetsägaren.

Anläggningsavgiften avser Servisavgift, Förbindelsepunktsavgift, tomtYTEavgift och Lägenhetsavgift enligt gällande taxa.

Information gällande "Allmänna Bestämmelser för Vatten- och Avloppsanläggningen i Stockholm och Huddinge (ABVA)" samt anläggningsavgiftens uppbyggnad finns på:

www.svoa.se/anslutning

Stockholm Vatten och Avfall ansvarar för ledningar på allmän mark. Du som fastighetsägare ansvarar för, och bekostar ledningar på egna fastigheten fram till anslutningspunkt som normalt sett ligger cirka 0,5 meter utanför fastighetsgränsen. Vid lagging av nya ledningar inom fastigheten vänder du dig till en rörinstallatör.

HUR ANSLUTER JAG MIG TILL KOMMUNALT VA?

För att ansluta till kommunalt VA behöver du som fastighetsägare göra en s.k. servisanmälan. Formulär för servisanmälan hittar du på www.svoa.se/anslutning. Tillsammans med anmälan skickar du en situationsplan för yttre VA (karta över din fastighet med tänkta ledningsdragningar). Anmälan ska skickas in i god tid innan önskat anslutnings datum. När servisanmälan kommit till Stockholm Vatten och Avfall kommer du som fastighetsägare att få en handläggare tilldelat. Tillsammans har ni en dialog kring anslutningsprocessen.

INFORMATION TILL DEN SOM INSTALLERAR LEDNINGAR PÅ DIN FASTIGHET

Nedan finns viktig information till den som installerar ledningar på din fastighet. Det är du som fastighetsägare som ansvarar för att det blir rätt enligt instruktion.

Vattenanslutning

Vattenservisen ska vara heldragen och utan någon installation (ventil, grenrör etc.) fram till måtarplatsen. Efter måtarplatsen kan man förgrena ledningar till eventuella andra byggnader inom fastigheten. Stockholm Vatten och Avfall tillhandahåller inte eftermätare. Stockholm Vatten och Avfall ansvarar för öppning och stängning av servisventilen. Vid olovlig öppning/stängning debiteras fastighetsägaren en avgift enligt gällande taxa.

Vatten från egen brunn måste vara bortkopplad från husets ledningar när anslutning till kommunalt VA sker.

Vattenmätare

Stockholm Vatten och Avfall monterar vattenmätaren. Fastighetsägaren ansvarar för att konsol är monterad och påkopplad på inkommande vattenledning innan Stockholm Vatten och Avfalls personal monterar själva vattenmätaren. I detta brev bifogas en typritning för godkänd måtarplats som ni överlämnar till er rör-installatör. Det är viktigt att ritningen följs då vi inte sätter upp mätare samt släpper på vattnet om platsen är felbyggd. Om måtarplatsen visar sig vara felbyggd ansvarar fastighetsägaren för att det blir ändrat. Stockholm Vatten och Avfall tar ut en avgift för "förgävesbesök" enligt gällande taxa.

Dagvatten

Dag- och dräneringsvatten ska i första hand omhändertas inom fastigheten genom t ex infiltration. I andra hand där sådan möjlighet finns, genom fördröjning innan det avleds till ledningsnätet.

Har ni frågor kring anslutning är ni välkomna att höra av er till oss till: anslutning@svoa.se

Med vänliga hälsningar

Stockholm Vatten och Avfall

Anläggningsavgift enligt Stockholm Vatten och Avfalls taxa – 20xx

Fastighet: **Fastighetsbeteckning**

Antal Serviser: **Antal Serviser** st.

Antal Lägenheter: **Antal Lägenheter** st.

Tomtyta: **Tomtyta** m²

	<u>Belopp (ex. moms)</u>	<u>Belopp (inkl. moms)</u>
<u>§5.1.a – Servisavgift</u>	ex moms kr	inkl moms kr
En avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för vatten, spillvatten och dagvatten.		
<u>§5.1.b – Förbindelsepunkt</u>	ex moms kr	inkl moms kr
En avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för vatten, spillvatten och dagvatten.		
<u>§5.1.c – Tomtyteavgift</u>	ex moms kr	inkl moms kr
En avgift per m ² tomtyta (79,40 kr/m ²).		
<u>§5.1.d – Lägenhetsavgift*</u>	ex moms kr	inkl moms kr
En avgift per lägenhet.		
<u>§5.1.e - Dagvatten utan dagvatten servis</u>	0 kr	0 kr
En grundavgift för bortledande av dagvatten, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för dagvatten upprättats.		
<u>§5.1.f -Dagvatten till spillvattenförande servis</u>	0 kr	0 kr
En avgift för bortledande av dagvatten, om bortledande av dagvatten sker till spillvattenförande ledning enligt instruktioner från huvudmannen.		
Totalt	Total ex moms kr	Total inkl moms kr

Övrig information:

